

TEMAT OPRACOWANIA: **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ Z ZAPLECZEM
W BUDYNKU XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO
ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28**

(Projekt realizowany w ramach budżetu obywatelskiego na rok 2020 – zadanie B006RA „Remont i modernizacja hali sportowej”)

INWESTOR: **XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE**

91-358 Łódź, ul. Stawowa 28

Działki nr 19/46 i 19/42, obręb B-4

ADRES OBIEKTU: **91-358 Łódź, ul. Stawowa 28**

OPRACOWAŁ : **Tomasz Karaczko - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "IKAR"**

Iwona Karaczko, 92-013 Łódź ul. Pomorska 290/292

kwiecień 2020

Zawartość opracowania:

I. OPIS TECHNICZNY.

Spis treści:

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Adres i nazwa obiektu
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis projektowanego remontu
6. Szczegółowy opis prac remontowych
 - 6.1. Remont podłogi parkietowej hali sportowej
 - 6.2. Wymiana istniejących posadzek na posadzkę z płytek Gres
 - 6.3 Wymiana stolarki drzwiowej
 - 6.4 Uzupelnienie, naprawa, częściowa wymiana tynków
 - 6.5 Wykonanie okładziny ściennej z glazury
 - 6.6 Malowanie ścian i sufitów
 - 6.7 Roboty instalacji wodno-kanalizacyjnej
7. Wyposażenie hali sportowej i małej sali gimnastycznej
8. Zabezpieczenia pożarowe
9. Informacja BIOZ
10. Uwagi i zalecenia końcowe

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Hala sportowa - rzut	1: 150
2	Sala gimnastyczna mała - rzut	1: 100
3	Natryski dziewcząt- rzut	1: 100
4	Drzwi D1	1: 20
5	Drzwi D2	1: 20

OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania.

Opis przedmiotu zamówienia opracowano na zlecenie Zamawiającego. Za podstawę do opracowania przyjęto następujące materiały:

- Obowiązujące przepisy i normatywy techniczne.
- Ustalenia danych wyjściowych do projektowania uzgodnionych z Inwestorem.
- Wizja lokalna w przeznaczonych do remontu pomieszczeniach

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia dla remontu hali sportowej z zapleczem zlokalizowanej w budynku XLII Liceum Ogólnokształcącego w Łodzi przy ul. Stawowej 28.

Roboty budowlane związane są z poprawą funkcjonalności pomieszczeń objętych remontem oraz ich standardu. Przy określaniu szczegółowego zakresu prac dotyczących remontu obiektu kierowano się wytycznymi Inwestora, ogólnym stanem technicznym budynku, przepisami Prawa Budowlanego i odp. Dzienników Ustaw.

Projektowane roboty budowlane nie powodują:

- zmiany sposobu użytkowania budynku
- zmiany kategorii zagrożenia pożarowego
- zwiększenia zapotrzebowania na media
- zmiany istniejącego zagospodarowania działki

Wszystkie prace będą wykonywane w obrysie istniejącego budynku.

Podczas prowadzenia robót budowlanych należy bezwzględnie stosować się do przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.047.0401).

Wykonać należy niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć w obrębie prowadzonych prac teren z bezwzględnym zakazem przebywania. Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Adres i nazwa obiektu

Hala sportowa w budynku XLII Liceum Ogólnokształcącego w Łodzi przy ul. Stawowej 28

4. Opis stanu istniejącego

4.1 Hala sportowa (pom. nr 1)

Hala sportowa o powierzchni użytkowej 1140 m².

Sala może być podzielona na trzy strefy przy wykorzystaniu istniejących dwóch kotar grodzących opuszczanych za pomocą silników elektrycznych.

Konstrukcję istniejącej podłogi stanowi układ legarów układanych krzyżowo, legary ułożone są na izolacji z papy. Na legarach mocowana jest ślepa podłoga z desek i deszczułki parkietowe grubości 2,2cm, lakierowane lakierem bezbarwnym. Na parkiecie wymalowane są linie boisk. Po wykonaniu koniecznych napraw parkietu, cyklinowaniu i lakierowaniu parkiet nadawał się będzie do dalszej eksploatacji

Stolarka wewnętrzna drzwiowa - drewniana, stolarka wewnętrzna okienna – aluminiowa. Ściany malowane farbami emulsyjnymi, na ścianach widoczne uszkodzenia mechaniczne oraz zabrudzenia. Sala sportowa posiada osprzęt sportowy, który należy zdemontować i zamontować nowy po ukończeniu robót remontowych.

Drabinki gimnastyczne – brak szczelbi w niektórych drabinkach

Kotar grodzące - w stanie kwalifikującym je do naprawy.

Istniejąca instalacja - w dobrym stanie technicznym.

4.2 Sala gimnastyczna mała (pom. nr 2)

Sala gimnastyczna mała zlokalizowana jest w sąsiedztwie hali sportowej w części zaplecza hali. Wejście do sali z korytarza zaplecza sportowego

Posadzkę sali gimnastycznej stanowi wykładzina PCV na wylewce cementowej. Stan posadzki – dobry.

Stolarka wewnętrzna drzwiowa – drewniana.

Stolarka zewnętrzna okienna wykonana z profili aluminiowych.

Ściany i sufit sali gimnastycznej malowane farbami emulsyjnymi .

Na ścianach widoczne uszkodzenia mechaniczne oraz zabrudzenia.

4.3 Natryski (pom. nr 3)

Posadzkę natrysków stanowi okładzina z płytek terakotowych na wylewce cementowej. Istniejące warstwy posadzki nie nadają się do dalszej eksploatacji. Płytki popękane, z ubytkami.

Stolarka wewnętrzna drzwiowa – drewniana.

Stolarka zewnętrzna okienna wykonana z profili PCV

Ściany natrysków i WC pokryte są okładzinami ceramicznymi do wys. 2.40 m wyżej malowane farbami emulsyjnymi, sufity - emulsyjnymi . Na ścianach widoczne uszkodzenia mechaniczne oraz zabrudzenia.

5. Opis projektowanego remontu

Zakres prac budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji obejmuje:

5.1 Hala sportowa (pom. nr 1)

- naprawa posadzki parkietowej, cyklinowanie , lakierowanie wraz z wymalowaniem linii boiskowych
- naprawa i uzupełnienie tynków
- malowanie ścian i sufitu
- malowanie konstrukcji stalowej więźby dachowej
- wymiana zepsutych opraw oświetleniowych
- demontaż i ponowny montaż urządzeń sportowych
- wymiana uszkodzonych drabinek gimnastycznych
- naprawa i częściowa wymiana siedzisk drewnianych
- wymian drzwi drewnianych na wykonane z profili aluminiowych
- naprawa i malowanie parapetów podokiennych
- wymiana szyb z poliwęglanu
- wymiana otwieraczy skrzydeł
- prace towarzyszące

5.2 Sala gimnastyczna (pom. nr 2)

- naprawa i uzupełnienie tynków
- malowanie ścian i sufitu
- demontaż i ponowny montaż urządzeń sportowych
- wymiana uszkodzonych drabinek gimnastycznych
- wymian drzwi drewnianych na wykonane z profili aluminiowych
- wymiana szyb z poliwęglanu
- wymiana otwieraczy skrzydeł
- prace towarzyszące

5.3 Natryski dziewcząt

- wymianę istniejących posadzki na posadzkę z płytek gresowych antypoślizgowych
- wymianę istniejących okładzin ściennych ceramicznych na nowe również z płytek ceramicznych - do pełnej wysokości pomieszczenia natrysków
- wykonanie pionowych ściennych i poziomych izolacji przeciwwodnych podposadzkowych wraz z uszczelnieniem przejść technologicznych przewodów instalacji kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.
- wymiana stolarki drzwiowej na stolarkę wykonaną z profili aluminiowych
- demontaż starych i montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalki)
- demontaż starej i wykonanie nowej instalacji wod-kan do zasilania punktów natryskowych i pozostałych urządzeń
- montaż baterii umywalkowych i natryskowych
- malowanie pozostałych sufitów
- zabudowa rur i przewodów instalacji wod -kan płytami GK
- wymiana opraw oświetleniowych
- wykonanie przegród natryskowych z płyt HPL
- prace towarzyszące

5.3 Pozostałe pomieszczenia zaplecza

- wymiana szyb z poliwęglanu
- wymiana otwieraczy skrzydeł

6. Szczegółowy opis prac budowlanych

6.1 Remont podłogi parkietowej hali sportowej

Należy uzupełnić ubytki w istniejącej posadzce parkietowej. Następnie wykonać wstępne szlifowanie podłogi (materiały ściernie gruboziarniste); po czym wykonać uszczelnianie podłogi specjalnym spoiwem zmieszonym z pyłem drzewnym i końcowe szlifowanie podłogi (wygładzanie materiałem ściernym drobnoziarnistym).

Prace wykończeniowe

Po wykonaniu parkietu należy całość posadzki oszlifować i ułożyć na obwodzie na styku ze ścianami listwy przypodłogowe.

Lakierowanie parkietu

- po zamontowaniu listew przyściennych należy całość parkietu pomalować lakierem podkładowym do parkietów dopuszczonym do stosowania w szkołach – wg obowiązujących norm,

- po wyschnięciu warstwy podkładowej wykonać malowanie lakierem nawierzchniowym o wysokim stopniu utwardzenia i niskiej ścieralności, odpornym na zarysowania i przeznaczonym do stosowania w salach gimnastycznych i pomieszczeniach o dużym natężeniu ruchu, dopuszczonym do stosowania w szkołach – wg obowiązujących norm

Parametry techniczne, jakim powinien odpowiadać lakier:

- twardość powłoki, mierzona czasem zaniku wahań wahadła Koniga,s, co najmniej 125
- odporność powłoki na uderzenie: cm spadku ciężarka 2 kg, co najmniej 50
- odporność na zarysowanie, g, co najmniej 500
- współczynnik tarcia kinetycznego min. 0,4 i max. 0,6
- wygląd powłoki: powłoka bezbarwna, z połyskiem, równa, gładka, bez zacieków, plam, pomarszczeń i pęcherzy

Po wykonaniu lakierowania podłogi wykonać linie wyznaczające zarysy boisk sportowych.

Wszystkie linie dotyczące boisk należy malować farbą poliuretanową w kolorze wskazanym przez inwestora. Szerokość linii wynosi 5 cm. Po wykonaniu linii parkiet polakierować.

6.2 Wymiana istniejących posadzek na posadzkę z płytek Gres

Istniejącą nawierzchnię posadzek rozebrać. Nierówności i uszkodzenia posadzki cementowej należy zlikwidować poprzez dokonanie koniecznych napraw ubytków. Elementy luźne usunąć, powierzchnię ubytków wyczyścić, zwilżyć i wypełnić zaprawą bezskurczową montażową o wytrzymałości ponad SOMPa lub cementem hydraulicznym. Podłoże wyrównać cementową zaprawę wodoszczelną z zachowaniem spadków do wpustów podłogowych, w układzie zgodnym z występującym aktualnie.

Powierzchnię zagruntować i pokryć płytkami Gres o następujących parametrach:

- Płytką podłogową w kolorach uzgodnionych z inwestorem.
- Format produktu: 33,3 X 33,3
- Powierzchnia: Gładka
- Klasa ścieralności: 3
- Parametr antypoślizgowości : R10

Płytki mają być o tych samych wymiarach, w gatunku 1.

Do przyklejania płytek należy zastosować zaprawę o zwiększonej elastyczności i przyczepności np. zaprawy wysokoelastyczne, które ułatwiają poziomowanie okładziny na podłożu.

Do płytek należy zastosować fugę cementowo-epoksydową, maksymalna szerokość fugi 2,5 mm; oporna na wilgoć.

6.3 Wymiana stolarki drzwiowej

Należy wykuć starą stolarkę drzwiowej.

Otwory w murze, w którym ma być zamontowana stolarka drzwiowa, powinien być szerszy o 2-4cm od szerokości ościeżnicy (po 1-2cm z każdej strony) oraz wyższy o 1-2cm (1-2cm na górze). Kąty otworu powinny mieć 90°, a przekątne nie powinny się różnić o więcej niż 1cm. Wszystkie powierzchnie wewnętrzne otworu powinny być możliwe gładkie, bez ubytków.

Drzwi powinny być wypoziomowane, a szczelina między konstrukcją aluminiową a murem z obydwu stron powinna być jednakowa. Ościeżnicę drzwi montować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu. Szczeliny między ościeżnicą drzwi a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB. Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić

Montujemy drzwi o następujących parametrach:

- profile aluminiowe zimne , lakierowane proszkowa na kolor brązowy lub biały
- 3 zawiasy
- wypełnienie: szyba bezpieczna lub blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową
- zamek zapadkowo –zasuwny.

Wykończenie zamontowanej stolarki

- wykonanie i uzupełnienie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru
- uzupełnienie tynku i szpachli na ościeżach wewnętrznych na całej szerokości ościeża
- malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ościeży wewnętrznych, oczyszczenie i umycie stolarki drzwiowej i naświetli po montażu

6.4 Uzupełnienie, naprawa, częściowa wymiana tynków

Powierzchnie pokryte farbą olejną zmatowić do powstania warstwy czepnej, zagruntować preparatem z dodatkiem kwarcu i wyrównać białą zaprawą szpachlową na podłoża ze stara farbą.

Należy zachować minimalna wymaganą przez producenta grubość tynku. Tynk w strefach wymagających wzmocnienia nałożyć w 2 warstwach z wtopioną siatką z włókna szklanego.

Istniejące ubytki tynku należy oczyścić, zagruntować i wykonać na nich gładki tynk o zwiększonej twardości i wytrzymałości na ściskanie oraz uderzenie.

Aby uzyskać bardziej gładką powierzchnię tynku pod malowanie należy stosować jako warstwę wykończeniową gładź gipsową.

6.5 Wykonanie okładziny ściennej z glazury

Powierzchnie podłoży pod wykładziny powinny być równe i tworzyć pionowe płaszczyzny. Ewentualne uszkodzenia powierzchni powinny być wyreperowane przy użyciu odpowiedniej

dla danego podłoża zaprawy na kilka dni przed przyklejeniem wykładziny. Podłoże powinno być nośne a wytrzymałość na odrywanie powinna być zgodna z PN/B-10107 nie mniejsza niż 0,5 MPa. Podłoże musi być równe, suche, twarde, czyste, odpowiednio porowate, bez pęknięć i szczelin, a wilgotność nie może przekraczać 1,5% dla betonu i 0,5% dla anhydrytu. Przed przystąpieniem do okładzinowania powierzchni ścian należy także sprawdzić jakość podłoża pod względem wytrzymałościowym. Należy sprawdzić usytuowanie i poziomy osadzenia elementów armatury i uzbrojenia. Płytki należy rozmierzać tak, aby docinki płytek przy krawędziach (końcach ścian) miały wymiar większy niż połowa płytki. Spoiny podziałów ściennych powinny być skomponowane (w jednej linii lub w równych odstępach) ze spoinami podłogowymi. Do układania stosować klej, którego rodzaj dobrać zgodnie z przeznaczeniem pomieszczenia oraz rodzajem płytek. Spoiny wypełnia się zaprawą do spoinowania. Do fugowania należy przystąpić po upływie 24 h, pełną wytrzymałość okładzina uzyska po 3 dniach.

6.6 Malowanie ścian i sufitów

Do malowania ścian i sufitów należy stosować farby, silikonowe. Ściany i sufity malować dwukrotnie. Malowanie do wysokości występu ściany (kolor ceglany). Ściany powyżej i sufit (kolor jasno ceglany). Elementy drewniane i metalowe pokrywać również dwukrotnie emalią bezołowiową, uniwersalną, szybkoschnącą. Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C. Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie gruntować pokostem. Przy malowaniu farbami chlorokauczukowymi elementów stalowych stosuje się odpowiednie farby podkładowe. Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd

powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla. Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk. Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

6.7 Roboty instalacji wodno-kanalizacyjnej

Instalacja wodociągowa

Instalacja wodociągowa wykonana z rur stalowych ocynkowanych. W związku z remontem pomieszczeń nie wymaga jest przebudowa przyłącza wodociągowego.

W wyniku remontu pomieszczeń należy zdemontować istniejącą instalację wodociągową.

Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej z rur z polietylenu wysokiej gęstości i poddawane sieciowaniu strumieniem elektronów. Do montażu instalacji prowadzonej w w bruzdach ściennych, stosować tylko i wyłącznie metodę połączeń zaciskanych (nasuwanie tulei zaciskowej na złącze wzdłuż osi rury po uprzednim, rozkielichowaniu końcówki rury) oraz złączki mosiężne odporne na odcynkowanie. Przewody układać w izolacji. Rury w posadzkach i bruzdach ściennych prowadzić z przekryciem min. 4 cm warstwą betonu do wierzchu rury.

Na rozgałęzieniach od przewodu głównego należy zainstalować kulowe zawory odcinające.

Wszędzie gdzie jest to możliwe należy stosować zasadę samokompensacji przewodów (kompensacja naturalna). Kompensację przewodów przewidzieć dla temperatury 80°C. Przy montażu rurociągów zachować normatywne odległości od pozostałych instalacji. Wszystkie przewody należy zaizolować termicznie. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych z uszczelnieniem trwale plastycznym z zachowaniem klasy odporności ogniowej przejścia, odpowiadającej klasie odporności ogniowej danej przegrody.

Montaż instalacji wykonać zgodnie z wytycznymi montażu producenta rur oraz warunkami wykonania instalacji wodociągowych

Próby szczelności instalacji

Badanie szczelności należy przeprowadzić przed zakryciem bruzd i kanałów oraz przed wykonaniem izolacji cieplnej. Wartość ciśnienia próbnego należy przyjmować w wysokości półtorakrotnego ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż 10 barów. Podczas badania szczelności zabrania się, nawet krótkotrwałego podnoszenia ciśnienia ponad wartość ciśnienia próbnego.

Przed przystąpieniem do badań instalację skutecznie wypłukać wodą. Od instalacji ciepłej wody odłączyć urządzenia zabezpieczające przed przekroczeniem ciśnienia roboczego.

Po napełnieniu instalacji wodą zimną i odpowietrzeniu należy dokonać starannego przeglądu instalacji (szczególnie połączeń i dławnic), w celu sprawdzenia, czy nie występują przecieki wody lub roszenie i czy instalacja jest przygotowana do rozpoczęcia badania szczelności.

Po przeprowadzeniu przygotowań należy przeprowadzić badanie szczelności wodą zimną – badanie przeprowadzić zgodnie z warunkami podanymi w warunkach technicznych.

Instalację wody ciepłej, po zakończeniu z wynikiem pozytywnym badania szczelności wodą zimną należy poddać, przy ciśnieniu roboczym, badaniu szczelności wodą ciepłą o temperaturze 60°C.

Instalacja kanalizacyjna

Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana w części jest z rur PCV. Ścieki sanitarne odprowadzane są z budynku do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej nie wymaga przebudowy – istniejąca średnica przyłącza jest wystarczająca.

Należy dokonać przeczyszczenia istniejących pionów kanalizacji sanitarnej.

Instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC. Połączenia przewodów kielichowe, uszczelnienie – uszczelki dwuwargowe z pierścieniem rozprężającym.

Przewody spustowe (piony) instalacji kanalizacyjnej powinny być wyprowadzone jako przewody wentylacyjne ponad dach, a także powyżej górnej krawędzi okien i drzwi znajdujących się w odległości poziomej mniejszej niż 4 m od wylotów rur.

Przewody należy podwieszać do konstrukcji lub mocować do ścian pod każdym kielichem, ale w odstępach nieprzekraczających 2m, lub zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta.

Przewody montować za pomocą wsporników dostępnych powszechnie na rynku. Wszystkie przybory sanitarne należy zasyfonować syfonami butelkowymi. Przy montażu rurociągów zachować normatywne odległości od pozostałego uzbrojenia.

Przewody kanalizacyjne nie należy prowadzić nad przewodami instalacji zimnej i ciepłej wody, instalacji gazowej oraz przewodami instalacji elektrycznej. Przewody układane w bruzdach powinny mieć zapewnioną wokół siebie wolną przestrzeń i zabezpieczenie przed tarciami o ścianę bruzdy np. przez zastosowanie izolacji systemowej do rur kanalizacyjnych. Nie dopuszcza się bezpośredniego zamurowania przewodów w bruzdach.

Montaż instalacji wykonać zgodnie z wytycznymi montażu producenta rur oraz warunkami wykonania instalacji kanalizacyjnych

7. Wyposażenie hali sportowej i małej sali gimnastycznej

7.1 Kotary grodzące

Naprawa dwuwarstwowych kotar grodzących polega na demontażu pokrycia, wymianie zużytych elementów pokrycia, wymiana zużytych elementów szkieletu pokrycia, wykonaniu obrobienia przejść w kotarach, powtórny montaż pokrycia. Przegląd mechanizmów podnoszenia kotar.

7.2 Wymiana tulej montażowych do słupków siatkówki

- demontaż starych tulej
- montaż nowych rama z dekle maskującym tuleję
- montaż nowych tulej słupków siatkówki

7.3 Drabinki gimnastyczne

Opis techniczny:

- drewno bukowe
- 2x malowane powierzchnie
- śruby stalowe
- stalowe elementy kotwiące do mocowania na ścianie
- dwie górne szczelble odpowiednie do mocowania akcesoriów
- wysokość: 300 cm
- szerokość: 180 cm
- wymiar szczelbla: 4,1 x 3 cm
- maksymalne obciążenie 130 kg

8. Zabezpieczenie pożarowe.

Wykonawca robót powinien przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne powinny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

9. Informacja BIOZ

Podczas realizacji robót w ramach niniejszego opracowania występują roboty stwarzające ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), paragraf 6 punkty 1b.

W związku z powyższym przed przystąpieniem do robót wg niniejszego projektu, kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz”.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom

Należy wrócić szczególną uwagę na:

- zakres przeszkolenia załogi,
- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- prawidłowe oznakowanie terenu budowy, wydzielenia i oznakowanie stref zagrożenia itp.,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego.

Uwagi ogólne dotyczące przestrzegania zasad BHP:

Roboty rozbiórkowe powinny być zorganizowane w sposób nienarażający pracowników na niebezpieczeństwa, z jednoczesnym zastosowaniem środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót osoba kierująca robotami powinni ustalić szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy z podziałem obowiązków.

Pracownicy wykonujący roboty demontażowe powinni być zapoznani z programem robót, sposobami demontażu, a także powinni być poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonania.

Na terenie prowadzenia robót rozbiórkowych musi być zapewniony stały nadzór techniczny osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Zatrudnieni przy pracach rozbiórkowych pracownicy muszą być zaznajomieni z zakresem prac i ich kolejnością.

Przy prowadzeniu robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa przy pracach prowadzonych na wysokości. Pracą na wysokości w rozumieniu Rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z 2003r. jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości, co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

Pracownikom należy wydać odzież i obuwie robocze, a także środki ochrony indywidualnej, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy.

Należy bezwzględnie stosować urządzenia i sprzęt zabezpieczający oraz ochrony osobistej.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie poniżej demontowanych elementów jest zabronione.

Pracownicy powinni być poinstruowani o obowiązku stosowania w czasie pracy przydzielonych środków ochrony osobistej.

Środki ochrony osobistej powinny mieć wymagany certyfikat na znak bezpieczeństwa i powinny być oznaczone tym znakiem. Do środków ochrony osobistej należą: kaski ochronne, rękawice ochronne, a w przypadkach koniecznych także okulary ochronne.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie prowadzenia robót.

Uwagi szczególne dotyczące przestrzegania zasad BHP.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokości powyżej 1m nad poziomem podłogi lub terenu, na których będą przebywać pracownicy w związku z wykonywaną pracą należy zainstalować balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości min. 1,1m oraz poprzeczki w połowie wysokości. Jeżeli ze względu na warunki wykonywania prac na wysokości niemożliwe jest zastosowanie balustrad pracownicy powinni pracować w szelkach bezpieczeństwa z linami mocowanymi do stałych elementów konstrukcji.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady.

Przy pracach na rusztowaniach i innych podwyższeniach na wysokości do 2m nad poziomem podłogi należy zapewnić, aby te rusztowania były stabilne i posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia, a ich powierzchnia była wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów.

Przy pracach powyżej 2m od poziomu podłogi należy w szczególności zapewnić:

- bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
- stabilność rusztowań i ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego.

Należy zachować szczególną ostrożność przy transportowaniu na miejsce składowania urządzeń o dużych gabarytach Zagrożenia dotyczące BIOZ pracowników przy rozbiórce instalacji:

- upadek z wysokości,
- przygniecenie transportowanym elementem,
- uderzenie spadającym elementem urządzenia,
- uszkodzenie ciała ostrymi krawędziami ciętych kanałów,
- porażenie prądem elektrycznym,
- uszkodzenia wzroku odłamkami przy cięciu elektrycznym.

10. Uwagi i zalecenia końcowe.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odnośnych norm. Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją budowlaną.

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- _ Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych
- _ Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
- _ Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Wszelkie etapy prac zanikowych winny być bezwzględnie odbierane przez inspektora nadzoru budowlanego.

Bezwzględnie zakazuje się użycia drewna o zwiększonej wilgotności, ze śladami uszkodzeń mechanicznych, biologicznych czy chemicznych, pozostałościami kory.

Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego wykonania całości prac w zakresie przewidzianym niniejszą dokumentacją – to znaczy do wykonania wszelkich prac związanych z przedmiotem inwestycji koniecznych do prawidłowego funkcjonowania sali gimnastycznej po zakończeniu robót.

Podstawą wykonania prac są w równej mierze opisy techniczne, rysunki i zestawienia niniejszej dokumentacji, wiedza zawodowa Wykonawcy oraz obowiązujące przepisy i normy. Przedstawiona w dokumentacji lista prac nie powinna być rozpatrywana jako definitywna – należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu nawet, jeżeli nie zostały one zamieszczone w niniejszej dokumentacji. Podane w niniejszej dokumentacji wszystkie parametry budynków istniejących (kąty, wymiary itp.) podlegają sprawdzeniu przed rozpoczęciem realizacji.

Wszelkie stosowane w obiekcie rozwiązania, materiały i technologie wszystkich branż winny spełniać wymogi wynikających z przepisów Prawa Budowlanego, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002r w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz wymogi Dzienników Ustaw i ustaleń Polskich Norm dotyczących :

- bezpieczeństwa użytkowania;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- zabezpieczenia odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej;

- oraz wszelkich Dzienników Ustaw, Rozporządzeń, Norm Branżowych itp. Dotyczących obiektów użyteczności publicznej;

Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się wyroby, które zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Dziennikiem Ustaw w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz odp.

Rozporządzeniami Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji posiadają:

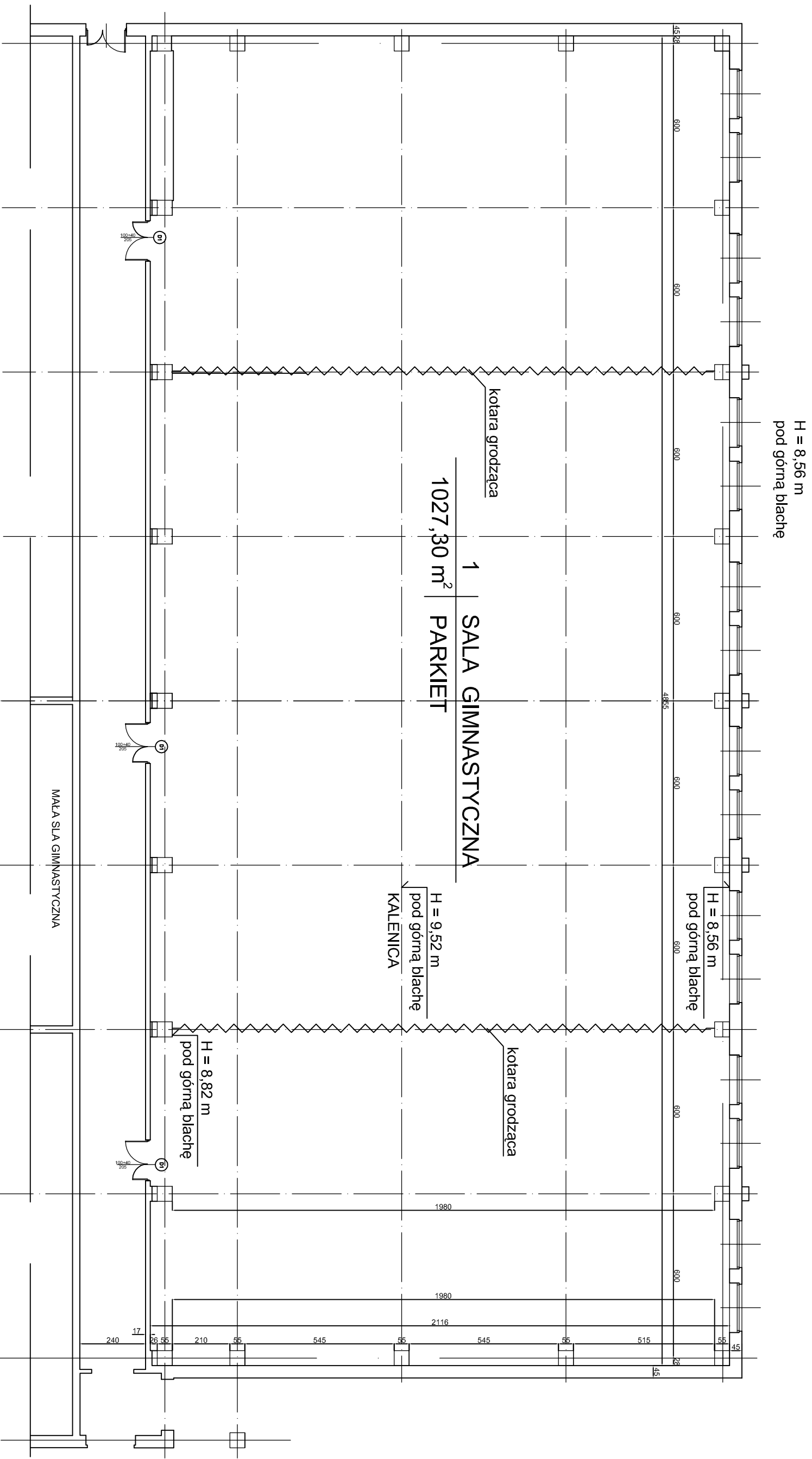
- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą,
- Aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy;

Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu oraz użyte środki chemiczne (np. kleje, farby i lakiery itp.) powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami Świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów.

Opracował:

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Hala sportowa - rzut	1: 150
2	Sala gimnastyczna mała - rzut	1: 100
3	Natryski dziewcząt- rzut	1: 100
4	Drzwi D1	1: 20
5	Drzwi D2	1: 20



H = 8,56 m
pod górną blachę

H = 8,56 m
pod górną blachę

H = 9,52 m
pod górną blachę
KALENICA

H = 8,82 m
pod górną blachę

1 SALA GIMNASTYCZNA
1027,30 m² PARKIET

kotłarna grodząca

kotłarna grodząca

MAŁA SALA GIMNASTYCZNA

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRAŃZOWE

IKAR
I. KARACZKO

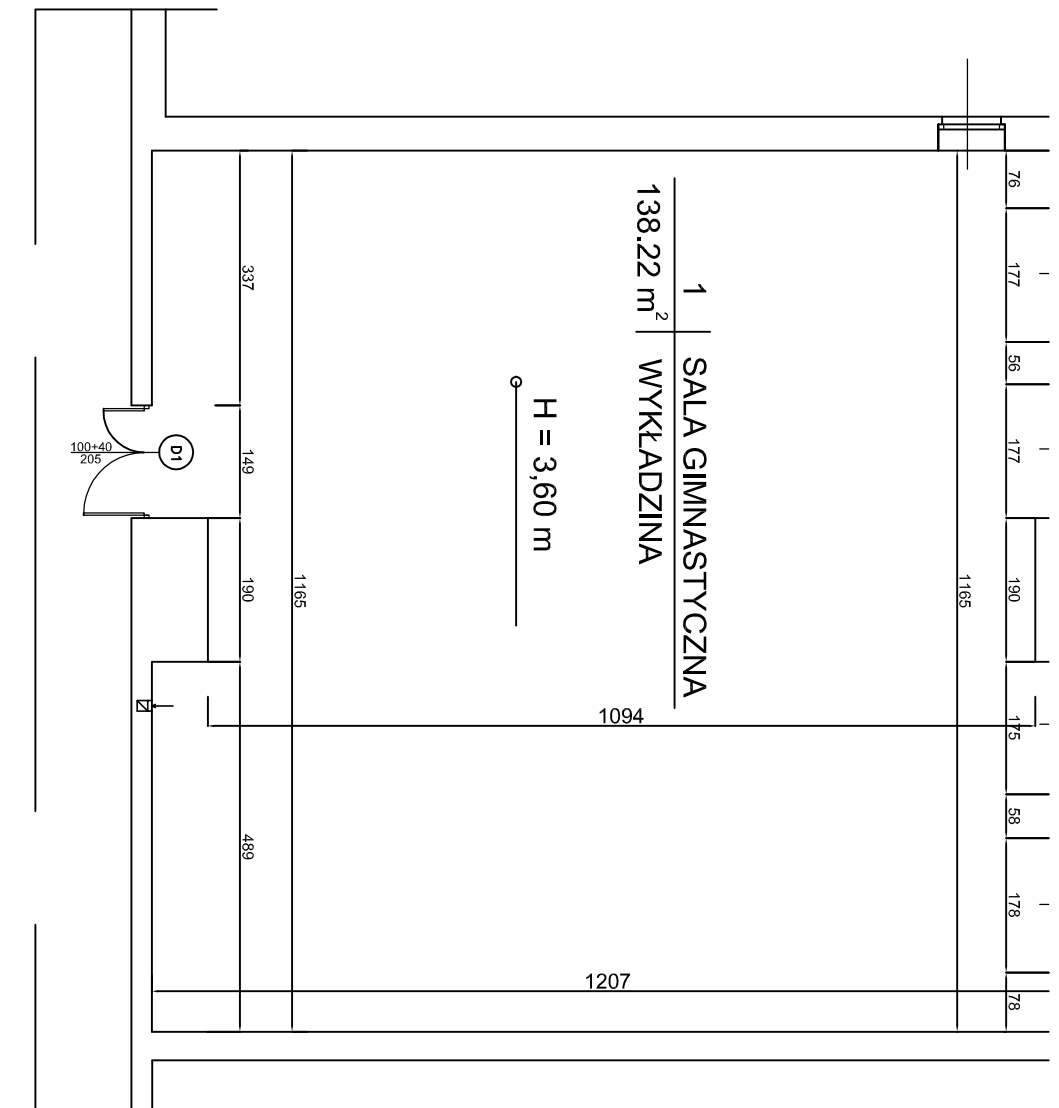
92-013 ŁÓDŹ
UL. POMORSKA 230/292

REMONT HALI SPORTOWEJ Z ZAPLECZEM
W BUDYNKU XII Liceum Ogólnokształcącego

INWESTOR:
XII Liceum Ogólnokształcące
ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		04/2020	

SKALA	NR RYS.
1: 150	1



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

PROJEKTANT	BRANŻA	NR.UFR.	DATA	PODPIS
	ARCHITECTURA		04/2020	

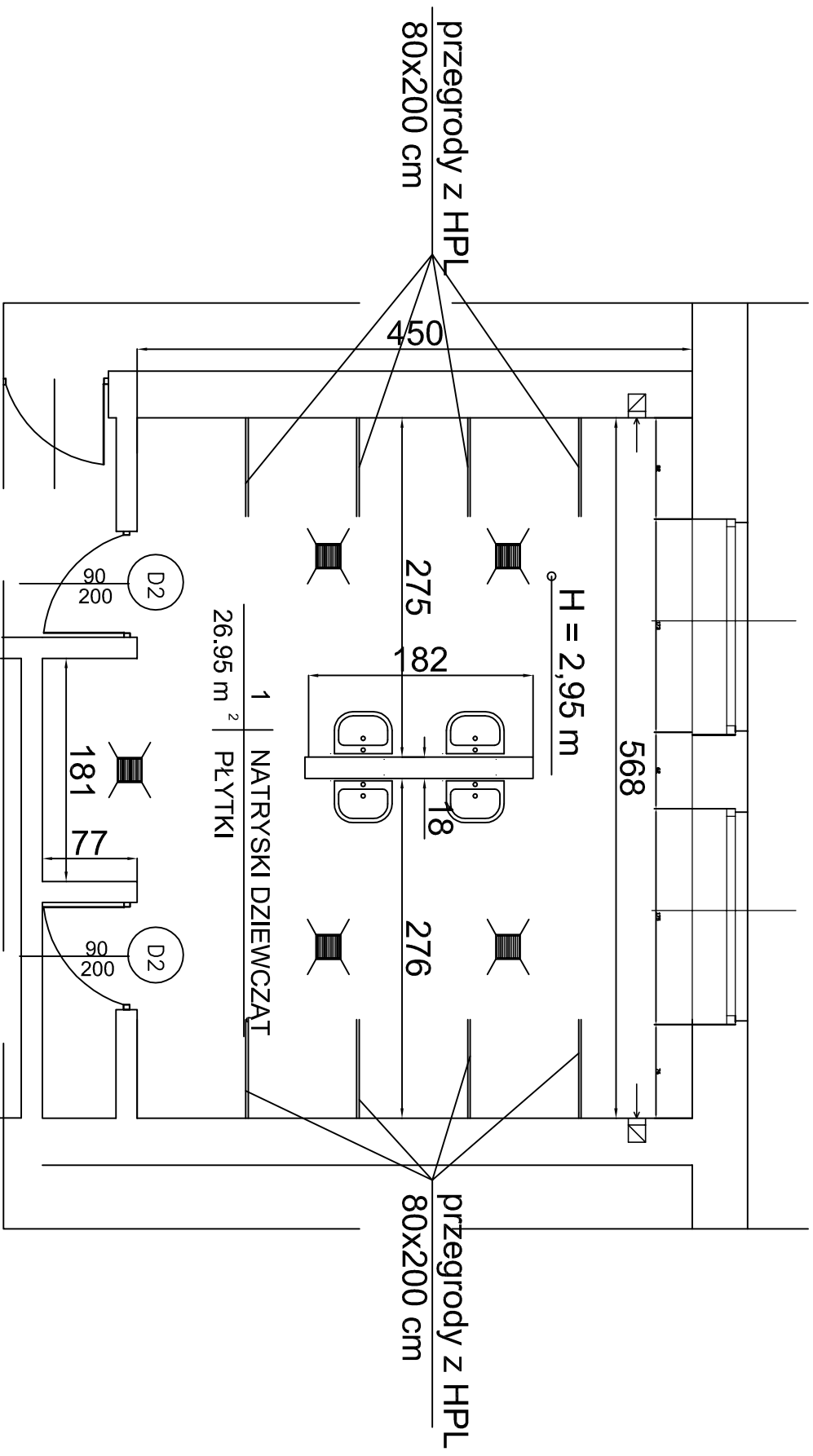
REMONT HALI SPORTOWEJ Z ZAPLECZEM
W BUDYNKU XLIII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO

INWESTOR:

XLIII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28

SKALA	NR.RYS.
1: 100	2

SALA GIMNASTYCZNA MAŁA- RZUT



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

UL. POMORSKA 290/292

92-013 ŁÓDŹ

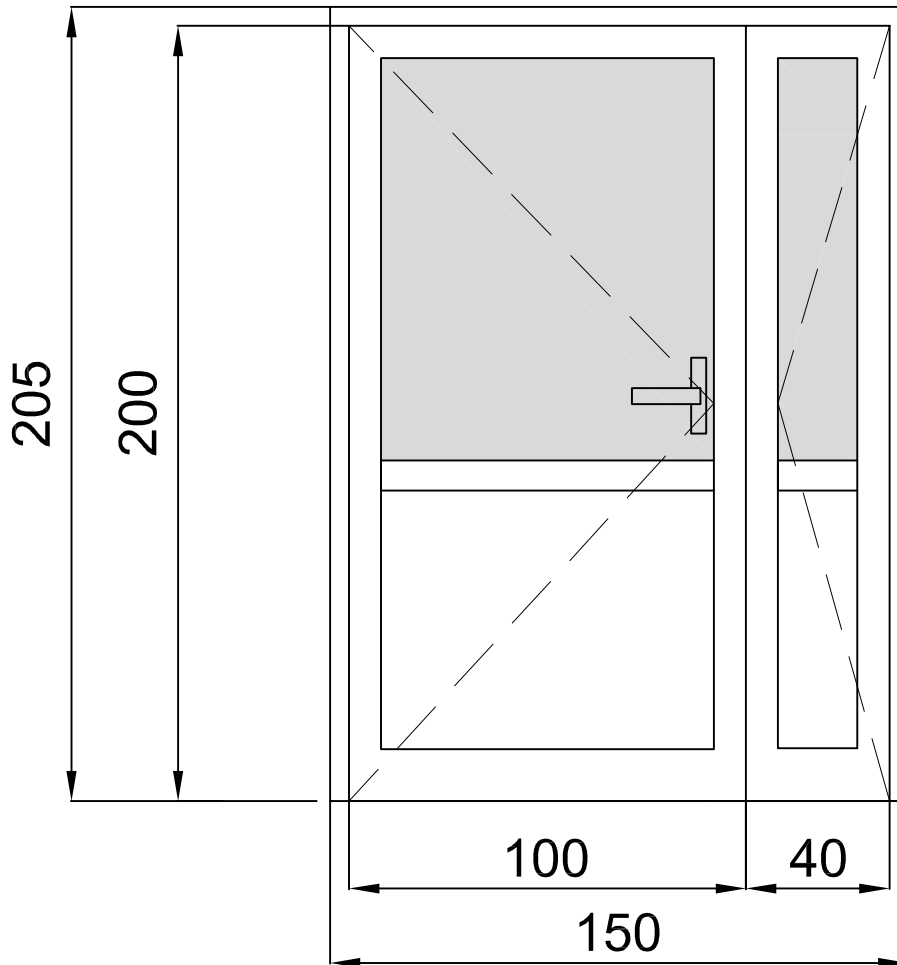
REMONT HALI SPORTOWEJ Z ZAPLECZEM
W BUDYNKU XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO

INWESTOR:

XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28

PROJEKTANT	BRANŻA	NR URZ.	DATA	PODPIS	SKALA	NR RRS
	ARCHITECTURA		04/2020		1 : 100	3
NATRYSKI DZIEWCZĄT - RZUT						

DRZWI D1 4 szt.



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 150
Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 100+40
H 200

OPIS ELEMENTU

- profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały
- 3 zawiasy
- zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

- góra: szyba bezpieczna
- dół: blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

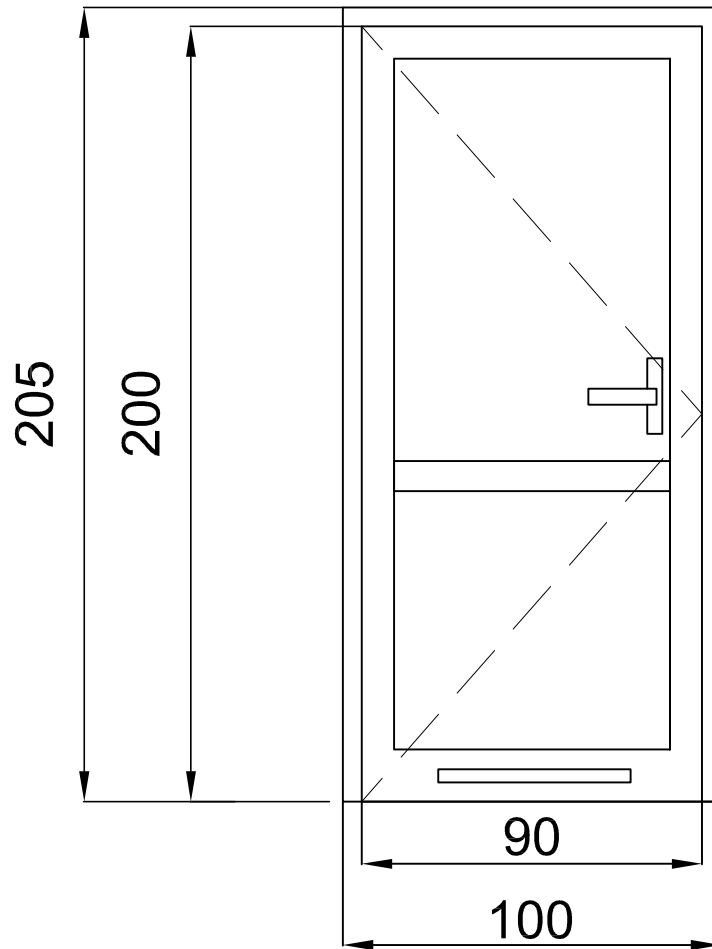
UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie.

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO 92-013 ŁÓDŹ UL. POMORSKA 290/292					REMONT HALI SPORTOWEJ Z ZAPLECZEM W BUDYNKU XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO		
					INWESTOR: XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS	DRZWI - D1	SKALA	NR RYS.
	ARCHITEKTURA		04/2020			1: 20	4

DRZWI D2

P - 1 szt. L - 1 szt.



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 100
Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 90
H 200

OPIS ELEMENTU

-profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały

3 zawiasy

-zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

otwory nawiewne w dole drzwi

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT HALI SPORTOWEJ Z ZAPLECCZEM
W BUDYNKU XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO

INWESTOR:

XLII LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
ŁÓDŹ UL. STAWOWA 28

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		04/2020	

DRZWI - D2

SKALA NR RYS.

1: 20

5